

Tento dokument slúži len pre informačné účely. Úplné podmienky produktu nájdete v:

[Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku a zodpovednosti fyzických osôb - 2019](#)

[Domov & Šťastie - Zmluvné dojednania 2019](#)

### Čo je poistené:

#### Byty a mimobytové priestory patriace k bytu

Za súčasť bytu sa považujú napríklad aj:

- maľovky, nátery, tapety
- podlahové krytiny, okná, dvere
- elektroinštalácie, plynové a sanitárne inštalácie, vykurovacie zariadenia
- **Vedľajšie budovy automaticky do rozlohy 30 m<sup>2</sup>** nachádzajúce sa na adrese miesta poistenia, ak tieto nie sú využívané na prevádzkové/podnikateľské účely. Vedľajšie budovy sú budovy, ktoré neslúžia na účely bývania a sú spojené so zemou pevným základom alebo pevným ukotvením;
- **Vodomery, plynomery a elektromery**
- **Ohraničenia pozemkov**, ako múry, ploty nezávisle od stavebného druhu;
- **Terasy a pergoly** spojené s poistenou nehnuteľnosťou;
- **Na poistenom pozemku:**
  - nádrže na plyn a vykurovací olej (bez obsahu) za účelom vykurovania
  - studne, čistička odpadových vôd, tepelné čerpadlá
  - zemný kábel a domáce čerpadlá na vodu
  - prítokové a odtokové vodovodné potrubia
  - anténové zariadenia
  - solárno - technické zariadenia:
- **V požiarnom poistení:**
  - bazény (vrátane bazénovej techniky),
  - zastrešenie bazéna vrátane k tomu patriacej nosnej konštrukcie,
  - stromy, živé ploty, kríky s výnimkou lesných porastov, ktoré sú súčasťou lesa zasahujúceho na poistený pozemok;
- **Vedľajšie náklady sú náklady**, ktoré vzniknú po škodovej udalosti, pokiaľ sa týkajú poistenej veci

### Poistná suma, poistná hodnota:

**Poistná suma** pre krytie dojednané v poistnej zmluve musí zodpovedať poistnej hodnote, t.j. novej cene predmetov, na ktoré sa poistenie vzťahuje. Poistnú sumu stanovuje poistiteľ na základe poisteným/poistníkom určenej podlahovej plochy nehnuteľnosti.

**Nová cena nehnuteľnosti bytu** je hodnota, za ktorú je možné v čase vzniku škody kúpiť/obstarať byt rovnakých, resp. porovnateľných parametrov v lokalite miesta poistenia. Lokalitou miesta poistenia sa rozumie časť obce, v ktorej sa nachádza poistený byt.

### Základný balík

#### Rozsah poistného plnenia

V rámci **základného krytia** je hrazená škoda až do výšky poistenej sumy uvedenej v poistnej zmluve, poistných podmienkach a zmluvných dojednaniach, pokiaľ škoda vznikla v dôsledku nebezpečí uvedených v tabuľke:

Skupina nebezpečí	Nebezpečie
<b>Požiar</b>	Požiar, priamy úder bleskom, výbuch, zadymenie
	Pád alebo náraz vzdušných telies (lietadlo), kozmických telies, satelitov
	Náraz vozidla do ohraničenia pozemku (oplotenia)
<b>Víchrice</b>	Búrlivý vietor s maximálnou rýchlosťou nad 60km/h
	Ťarcha snehu a námrazy
	Zosuv snehu zo strechy
	Zosuv pôdy, zrútenie skál a zemín
	Krupobitie
	Nadzvuková vlna
	Pád stromov, stožiarov a iných cudzích predmetov
<b>Katastrofické škody</b>	Zosuv alebo zrútenie lavín
	Povodeň, záplava, náplavy sutín, spätné prúdenie vody
	Zemetrasenie
<b>Voda v prítokových a odtokových potrubiach</b> (zásobovanie vodou, kúrenie)	Únik vody z uvedených potrubí a zariadení
	Lom vodovodných potrubí vrátane kanálov
	Mráz a tlak vo vnútri poistených budov
	Zariadenia pripojené na potrubie (vodovodný kohútik, záchod, vykurovacie teleso) v prípade poškodenia lomom potrubia

### Balík pripoistení

#### Rozsah poistného plnenia

V rámci **balíka pripoistení** je hradená škoda až do výšky poistných súm uvedených v poistnej zmluve, poistných podmienkach a zmluvných dojednaniach, pokiaľ škoda vznikla v dôsledku nebezpečí uvedených v tabuľke:

Nebezpečie	Poistná suma
Zodpovednosť z vlastníctva nehnuteľnosti (územná platnosť SR)	50 000 €
Škody spôsobené vonkajším vandalizmom	500 €
Škody pri atmosférických zrážkach	300 €
Škody spôsobené prepätím	1 000 €